

Nieuwsbrief Kastanjehof september 2025

De dagen worden korter, de temperatuur daalt; de zomervakantie ligt duidelijk achter ons. Dat de activiteiten van de Kastanjehof inmiddels weer zijn of worden opgepakt, kan de lezer zien op onze [website](#) waarop sinds kort de kalender als eerste wordt getoond met daarin alle activiteiten, zowel de vaste wekelijkse en maandelijkse activiteiten, als eenmalige evenementen. Hiermee komen we tegemoet aan een veel geuite wens om de agenda op de site op een prominentere plaats te zetten.

Op de site kunt u bijvoorbeeld zien dat, op 1 februari 2026 na, alle geplande Lazy Sundays Hours inmiddels zijn ingevuld. Anders dan ik de vorige keer meldde is de Lazy Sunday Hours van 28 december 2025 gewijd aan de Top 40 (niet 50). De opzet blijft ongewijzigd; de top 40 wordt samengesteld door de bezoekers van de Lazy Sunday Hours en zal niet alleen te horen, maar met videobeelden ook te zien zijn. De eerste Lazy Sunday Hours is op 26 oktober. Ook hiervoor kunt u kaarten kopen via onze nieuwe webshop op de [site](#) van de Kastanjehof.

Werkzaamheden

De werkzaamheden voor de verduurzaming van het pand zijn volgens planning voor de zomervakantie afgerond. Dat geldt ook voor de renovatie van de herentoiletten op de begane grond



Dat betekent echter niet dat we daarmee alle werkzaamheden achter de rug hebben. Leuk om te melden is ons plan om de uitstraling van ons pand te verbeteren door een herinrichtingsplan van vooral de groenstrook langs de Kerkstraat. Door struiken te verwijderen kan ruimte worden gemaakt voor (minimaal) twee zitgelegenheden.



Ook denken we eraan om een deel van de bestrating aan de zijde van de ingang van de Kastanjehof te vervangen en aan die zijde langs de gevel vuurdoorn te planten.

Omdat de groenstrook grotendeels op gemeenteground ligt, hebben we onlangs een door Jeannette van Zeijl gemaakt voorstel besproken met de gemeente, die daarop positief gereageerd heeft.

De vraag of er gemeentegeld voor is, kon natuurlijk nog niet worden beantwoord, maar we hebben goede hoop. Het overleg met de gemeente wordt binnenkort voortgezet.

Overigens hebben we zelf eerder dit jaar het perkje voor de deur heringericht en we onderhouden het ook zelf.

Financiën

Voor een financieel gezonde Kastanjehof zijn de inkomsten en uitgaven belangrijk.

Aan de inkomstenkant hebben we de inkomsten van onze vaste huurders (KVG, KBO, VITIS Welzijn, Sint Gregorius, bridgeclub 't Heultje en Memento) maar ook regelmatige terugkerende gebruikers zoals diverse uitvaartbegeleiders. We constateren ook dit najaar een toename in het aantal boekingen. Dat is positief.

Wij blijven tegelijkertijd kritisch kijken naar de uitgavenkant, of daar kostenverlagingen mogelijk zijn. Zo zijn de verzekeringskosten de laatste jaren aanzienlijk gestegen. Voor onze penningmeester reden om te onderzoeken of een andere verzekeraar ons een aantrekkelijker aanbod kan doen.

Ook de Kastanjehof ontkomt er niet aan de huurtarieven en consumptieprijsen aan te passen.

De prijzen van de consumpties zijn per 1 september verhoogd met gemiddeld circa 4 %.

De huurtarieven stijgen met 3%.

De nieuwe prijzen zijn besproken met alle huurders in het jaarlijkse Gebruikersoverleg op 7 juli jl.

Personele ontwikkelingen.

Tot onze spijt heeft Joyce van den Bos besloten te stoppen als bedrijfsleider van de Kastanjehof. We zijn inmiddels gestart met de werving van een opvolger.

Tenslotte.

Wilt u een feestje vieren in de Kastanjehof, wij regelen alles voor u. U kunt bellen naar 0174 295078 of een e-mail sturen naar info@partycentrum-kastanjehof.nl voor alle mogelijkheden.

Nog geen vriend? Om ons dorps huis in de vaart te houden kunt u vriend worden (voor een bedrag van € 25,- of meer) van Dorps huis Kastanjehof, bankrekening NL67 RABO 01265 08674. De opbrengst wordt gebruikt voor het op orde houden van de inrichting van de Kastanjehof.